

Pieve di Soligo, 03.12.2018

Informativa n. 9

OGGETTO: nuovo obbligo di comunicazione all'Enea per chi ha effettuato lavori di "ristrutturazione" oggetto di detrazione del 50% Irpef e che possono generare risparmio energetico.

Con la presente Vi informiamo che, come previsto dalla Legge di Bilancio 2018, l'Enea ha attivato dal 21/11/2018, il sito internet dal quale inviare le comunicazioni relative agli interventi di "ristrutturazione" edilizia su immobili abitativi, effettuati a partire dall'01/01/2018, che possono generare risparmio energetico (es. cambio degli infissi esterni, cambio della caldaia, ecc.). Ricordiamo che la comunicazione riguarda anche gli elettrodomestici (es. forni, lavatrici) soggetti al "bonus mobili".

La scadenza per inviare la comunicazione è fissata, in generale, entro 90 giorni dal fine lavori; per i lavori conclusi dall'01/01/2018 al 21/11/2018, il termine ultimo per la comunicazione è fissato al 19/02/2019.

Il sito internet è il seguente: <https://ristrutturazioni2018.enea.it>

Prima di effettuare la comunicazione è necessario autenticarsi, creando un account/profilo; la comunicazione può essere fatta autonomamente oppure affidandosi ad un tecnico (architetto/geometra/ingegnere), che generalmente ha provveduto alla produzione della documentazione inerente l'intervento.

Sul sito medesimo si può trovare una guida predisposta dall'Enea che contiene un elenco delle opere, con risvolti energetici, per le quali vige l'obbligo di comunicazione. Per comodità, alleghiamo tale guida.

Vi invitiamo quindi a verificare se nel corso dell'anno avete effettuato tali interventi, tenendo presente comunque che tale obbligo vige anche per gli eventuali lavori che dovrete effettuare in futuro.

Cordiali saluti. Studioconsulenza.